

Uniwersytet Śląski
40-007 Katowice, ul. Bankowa 12

**Ogłasza konkurs ofert , na wynajem pomieszczenia bufetu kanapkowego zlokalizowanego w
budynku Wydziału Humanistycznego Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul.
Uniwersyteckiej 4**

1. Przedmiotem konkursu jest : najem lokalu użytkowego o powierzchni 11,12 m² znajdującego się w Katowicach w budynku wydziału Humanistycznego Uniwersytetu Śląskiego przy ul . Uniwersyteckiej 4 z przeznaczeniem pod prowadzenie punktu gastronomicznego w formie bufetu kanapkowego na potrzeby studentów ,doktorantów ,pracowników oraz gości Uniwersytetu Śląskiego.
2. Uniwersytet Śląski oświadcza , że posiada tytuł prawny do budynku położonego W Katowicach przy ul Uniwersyteckiej 4, którego częścią jest lokal użytkowy będący przedmiotem postępowania konkursowego.
3. Lokal stanowiący przedmiot konkursu jest wolny od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich .
4. Pisemna oferta powinna zawierać :
 - 4.1) datę sporządzenia oferty
 - 4.2) warunki szczegółowe oferty takie jak:
 - Datę proponowanego uruchomienia działalności w przedmiocie najmu, nie później jednak niż w nieprzekraczalnym terminie **do 1.12.2021.**
 - Proponowane godziny funkcjonowania punktu gastronomicznego . Minimalny czas funkcjonowania lokalu w dni robocze od godz. 7.30 -16.00, w dni wolne po ustaleniu z wynajmującym w godzinach prowadzenia zajęć **w budynku.**
 - Propozycję przykładowej oferty żywieniowej serwowanej przez Najemcę w bufecie kanapkowym w tym propozycję wegańską, wegetariańską, napoje ciepłe i zimne.
 - proponowaną stawkę netto czynszu najmu
 - 4.3) oświadczenie o zapoznaniu się z „Zasadami i trybem oddawania do korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach” ujętymi w zarządzeniu nr 30/2013 z dnia 21 lutego 2013 Rektora Uniwersytetu Śląskiego
 - 4.4) poświadczona za zgodność z oryginałem kopie :
 - a) zaświadczenia o nr NIP
 - b) zaświadczenia o nr REGON,
 - c) odpisu z KRS lub innego dokumentu rejestrowego podmiotu (wystawiony lub potwierdzony przez organ wystawiający , nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem otwarcia ofert)
 - 4.5) Pozostałe warunki formalne jakie powinna spełniać oferta określa wspomniane powyżej Zarządzenie Rektora Uniwersytetu Śląskiego . Pełny tekst zarządzenia dostępny jest na stronie internetowej Uniwersytetu Śląskiego pod adresem <http://us.edu.pl/> w zakładce prawo bądź w siedzibie uczelni w Katowicach przy ul Bankowej 12 w Dziale Organizacyjno – Prawnym .
- 5 . Najemca powinien zabezpieczyć potrzeby żywieniowe Wynajmującego w pełnym zakresie godzin funkcjonowania punktu gastronomicznego . Najemca zobowiązany jest do wyposażenia pomieszczenia we wszelkie urządzenia niezbędne do prowadzenia działalności gastronomicznej zgodnie ze złożoną ofertą wymagane przepisami prawa.

5. Pisemne zgłoszenia udziału w konkursie w zamkniętych, nieprzejrzystych kopertach , oznaczone hasłem „**Konkurs- wynajem bufetu kanapkowego w budynku Wydziału Humanistycznego Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Uniwersyteckiej 4**” należy składać w Dziale Gospodarowania Nieruchomościami, mieszczącym się w budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach przy ul. Bankowej 12 pok. 3.17 do dnia 9.11.2021 godz. 9.00

6. Przystępujący do konkursu powinien:

- a) Złożyć pisemne oświadczenie, że zapoznał się ze stanem prawnym i technicznym lokalu i przyjmuje go bez zastrzeżeń,
- b) Złożyć pisemne oświadczenie, że zapoznał się z ustalonymi zasadami, trybem i warunkami postępowania i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

7. Osobista wizja lokalna lokalu będącego przedmiotem konkursu możliwa jest w dni robocze w godz. 9.00-14.30 po uzgodnieniu z Działem. Administracyjno-Gospodarczym Kampusu Katowickiego

8. W sprawie osobistych oględzin przedmiotu najmu proszę o kontakt z:

- Łukasz Poradowski- Kierownik DAG Kampusu Katowice tel . **502 622 706**

9. Uniwersytet Śląski zastrzega sobie prawo odwołania , unieważnienia konkursu bez podania przyczyny , a także nie zawarcia umowy z wybranym Oferentem.

10. Konkurs nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych .

Otwarcie kopert nastąpi w siedzibie Uniwersytetu Śląskiego w dniu 9.11.2021 o godz. 9.30 w Sali nr 1.15 w budynku Rektoratu przy ul. Bankowej 12 w Katowicach.

Informacje o szczegółowych zasadach, trybie i warunkach konkursu można otrzymać w Dziale Administracyjno- Gospodarczym Kampusu Katowickiego w Katowicach przy ul. Uniwersyteckiej 4 pokój C.07, C.08 (Tel. 32 2009 252), w Dziale Gospodarowania Nieruchomościami Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach ul. Bankowa 12 pokój 3.16 tel. 323592250) lub na stronie internetowej Uniwersytetu Śląskiego - <http://www.us.edu.pl> (ogłoszenia)

Uniwersytet Śląski zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia konkursu, bez podania przyczyny