# Uniwersytet Śląski40-007 Katowice, ul. Bankowa 12 ogłasza konkurs ofert na wynajem pomieszczenia bufetu zlokalizowanego w budynku Wydziału Humanistycznego przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 5 w Sosnowcu

1. Przedmiotem konkursu jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 38,23 m² znajdującego się w Sosnowcu, w budynku Wydziału Humanistycznego Uniwersytetu Śląskiego przy ul . gen. Stefana Grota-Roweckiego 5, z przeznaczeniem na prowadzenie punktu gastronomicznego na potrzeby studentów, doktorantów, pracowników oraz gości Uniwersytetu Śląskiego.
2. Uniwersytet Śląski oświadcza, że posiada tytuł prawny do budynku położonego w Sosnowcu przy ul przy ul . gen. Stefana Grota-Roweckiego 5, którego częścią jest lokal użytkowy będący przedmiotem postępowania konkursowego.
3. Pisemna oferta powinna zawierać :
	1. datę sporządzenia oferty,
	2. proponowaną stawkę netto czynszu najmu,
	3. warunki szczegółowe oferty takie jak:
* datę proponowanego uruchomienia działalności w przedmiocie najmu, nie później jednak niż w nieprzekraczalnym terminie **do 01.10.2023 r.**
* proponowane godziny funkcjonowania punktu gastronomicznego . Minimalny czas funkcjonowania lokalu w dni robocze od godz. **8.00-16.00.**
* propozycję przykładowej oferty żywieniowej serwowanej przez Najemcę w lokalu.
	1. oświadczenie o zapoznaniu się z „Zasadami i trybem oddawania do korzystania na podstawie umów cywilnoprawnych nieruchomości Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach” ujętymi w zarządzeniu nr 30/2013 z dnia 21 lutego 2013 Rektora Uniwersytetu Śląskiego
	2. poświadczone za zgodność z oryginałem kopie :
1. zaświadczenia o nr NIP,
2. zaświadczenia o nr REGON,
3. odpisu z KRS lub innego dokumentu rejestrowego podmiotu (wystawiony lub potwierdzony przez organ wystawiający, nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem otwarcia ofert)
4. pisemne oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem prawnym i technicznym lokalu i braku zastrzeżeń w tej kwestii,
5. pisemne oświadczenie, o zapoznaniu się z ustalonymi zasadami, trybem i warunkami postępowania i braku zastrzeżeń w tej kwestii.
	1. Pozostałe warunki formalne jakie powinna spełniać oferta określa wspomniane powyżej Zarządzenie Rektora Uniwersytetu Śląskiego . Pełny tekst zarządzenia dostępny jest na stronie internetowej Uniwersytetu Śląskiego pod adresem <http://us.edu.pl/> w zakładce prawo.
6. Najemca powinien zabezpieczyć potrzeby żywieniowe Wynajmującego w pełnym zakresie godzin funkcjonowania punktu gastronomicznego.
7. Wynajmujący zapewni Najemcy korzystanie z fragmentu korytarza z przeznaczeniem na część konsumencką lokalu, jednakże na Najemcy ciąży obowiązek wyposażenia tej powierzchni w niezbędne do jej funkcjonowania przedmioty i urządzenia ( tj. stoliki ,krzesła itp. )
8. Najemca zobowiązany jest do wyposażenia przedmiotu najmu w meble i urządzenia umożliwiające prowadzenie punktu gastronomicznego.
9. **Pisemne zgłoszenia udziału w konkursie, w zamkniętych, nieprzejrzystych kopertach, oznaczone hasłem: „Konkurs - wynajem bufetu w budynku WH Uniwersytetu Śląskiego w Sosnowcu przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 5” należy składać w Dziale Administracyjno-Gospodarczym Kampusu Sosnowieckiego, mieszczącym się w Sosnowcu przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 5, pok. 1.13 do dnia 14.07.2023r. godz. 9.00.**

**Godziny funkcjonowania biura: pon. – pt. 7:30 – 15:30.**

1. Osobista wizja lokalna lokalu będącego przedmiotem konkursu możliwa jest w dni robocze w godz. 9.00-14.00 po uzgodnieniu z Działem. Administracyjno-Gospodarczym Kampusu Sosnowieckiego – kontakt: Agnieszka Błach, tel. 503-354-466 lub Dariusz Wędrychowicz,
tel. 505-639-426.
2. Uniwersytet Śląski zastrzega sobie prawo odwołania , unieważnienia konkursu bez podania przyczyny , a także nie zawarcia umowy z żadnym Oferentem.
3. Konkurs nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**Otwarcie kopert nastąpi w siedzibie Uniwersytetu Śląskiego w dniu 14.07.2023r. o godz. 9.30 w pom. nr 1.13, w budynku Wydziału Humanistycznego przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 5 w Sosnowcu.**

**Informacje o szczegółowych zasadach, trybie i warunkach konkursu można otrzymać w Dziale Administracyjno- Gospodarczym Kampusu Sosnowieckiego w Sosnowcu przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego 5 w Sosnowcu, pom. 1.13 (tel. 32 3640 855) lub na stronie internetowej Uniwersytetu Śląskiego -** [**http://www.us.edu.pl**](http://www.us.edu.pl) **(ogłoszenia).**

**Uniwersytet Śląski zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia konkursu, bez podania przyczyny.**